



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/2655/24/SPA  
Č.J.: SU/24/3766/SPJ  
VYŘIZUJE: Špaček  
TEL.: 481 366 307  
E-MAIL: j.spacek@mu.turnov.cz  
DATUM: 26.8.2024

Městský úřad v Turnově  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 27.9.2024  
Podpis

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.6.2024 podalo

**MĚSTO TURNOV, IČO 00276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,**  
které zastupuje CR Project s.r.o., IČO 27086135, Pod Borkem č.p. 319, Čejetický, 293 01 Mladá  
Boleslav 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **Zpevnění části ulice Šlikova od ulice Prouskova Turnov**

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 2395 (ostatní plocha), parc. č. 2402 (ostatní plocha), parc. č. 2494/13 (ostatní plocha), parc. č. 2531/5 (trvalý travní porost), parc. č. 2531/13 (trvalý travní porost), parc. č. 2546/1 (ostatní plocha), parc. č. 2546/8 (ostatní plocha), parc. č. 2546/9 (ostatní plocha)** v katastrálním území Turnov.

#### **Stavba obsahuje:**

#### **SO.101 – Komunikace a zpevněné plochy**

- Záměrem jsou stavební úpravy stávající nezpevněné šterkové cesty, veřejně přístupné místní komunikace ulice Šlikova, na zpevněnou komunikaci s asfaltovým povrchem. Úprava je navržena jako jednopruhová obousměrná místní komunikace v kategorii **MO1 9,5/3,25/30 o délce 70,73 m**. Základní šířka jízdního pruhu bude **2,25 m**, šíře přilehlého jednostranného pásu pro pěší bude **1,5 m**. Úprava komunikace na asfaltovou bude začínat na křížení s ul. I.máje na p.p.č. 2395 a ukončena bude za odbočením k řadovým garážím při hranici s p.p.č. 2546/8. Komunikace zůstane i po úpravách slepou pro motorová vozidla. Trasa kopíruje stávající trasu komunikace. Příčný

sklon pojížděného pruhu bude 2,5 % vpravo ve směru staničení, příčný sklon pásu pro pěší bude 2,0 % vlevo ve směru staničení.

- Úsek mezi koncem asfaltové části komunikace a ulicí Prouskovou bude proveden jako samostatná **stezka pro pěší o šířce 1,5 m a délce 55,91 m**. Konec stezky bude napojen na stávající chodník v ul. Prouskova. Povrch stezky pro pěší bude z asfaltového betonu, v místě napojení na ul. Prouskovu bude použita betonová dlažba. Podél stezky je navrženo ocelové zábradlí o celkové délce 36 m. Příčný sklon je navržen jednostranný 2,0 %.
- Vjezdy na sousední pozemky a k řadovým garážím podél ul. Šlikova budou provedeny z vegetační dlažby, povrch před garážemi na p.p.č. 2546/9 bude proveden ze šterkodrti. Zpevněné povrchy budou lemovány betonovými obrubníky. V místě křížení s ul. 1. máje je navržen chodníkový přejezd s lemováním a varovnými pásy.
- Odvodnění komunikace je navrženo primárně zásakem do okolních nezpevněných ploch. Podél komunikace jsou navrženy vsakovací rigoly, které budou vyplněny drceným kamenivem. V případě větších srážek budou srážkové vody odtékat stávající vpustí do kanalizace. Pod stezkou pro pěší je navržena obnova stávajícího propustku dl. 5,5 m z betonových trub DN 300 mm. Propustek bude osazen betonovými šikmými čely.
- Součástí stavby bude i ozelenění, které bude spočívat v úpravě terénu (přípravě pláně) a vysetí vhodné travní směsi.

#### SO.401 - Veřejné osvětlení

- Stávající veřejné osvětlení bude doplněno o 4 nové lampy, jedna lampa zůstane původní, jedna lampa bude odstraněna.
- Nově se k nasvětlení komunikace a stezky pro pěší navrhuje lampy ve výšce 6,0 m nad terénem na ocelových stožárech bez výložníků. Stožáry budou umístěny vlevo ve směru staničení navržených komunikací a budou ukotveny v betonovém základu. Nové rozvody CYKY-J 4x16 pro osvětlení budou napojeny spojkou na stávající vedení pro VO v jižním rohu křížení ul. 1. máje a ul. Šlikova, původní vedení bude odstraněno. Vedení bude ukončeno v nové lampě u východního rohu objektu Turnov, Prouskova č.p. 1676. Pod pojížděnými komunikacemi bude vedení uloženo v kabelové chráničce.

#### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2395 (ostatní plocha), parc. č. 2402 (ostatní plocha), parc. č. 2494/13 (ostatní plocha), parc. č. 2531/5 (trvalý travní porost), parc. č. 2531/13 (trvalý travní porost), parc. č. 2546/1 (ostatní plocha), parc. č. 2546/8 (ostatní plocha), parc. č. 2546/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Turnov v souladu se situačními výkresy „Koordinační situační výkres C.3“ a „Situace – SO.401 - Veřejné osvětlení“, které jsou součástí předložené projektové dokumentace souboru staveb, kterou v listopadu 2023 vypracovali a ověřili oprávnění projektanti Ing. Jindřich Jirák (ČKAIT: 0009708) a Ing. Jaroslav Altera (ČKAIT: 0007576) se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací investor, nebo jím pověřená osoba zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Přejezd ke stavbě bude z veřejně přístupných komunikací (ul. 1. máje na p.p.č. 2395 v k.ú. Turnov).

#### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou v listopadu 2023 vypracovali a ověřili oprávnění projektanti Ing. Jindřich Jirák (ČKAIT: 0009708) a Ing. Jaroslav Altera (ČKAIT:



- 0007576), zak. č.: 2023-083; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník, nebo jím pověřená osoba, oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
  3. Stavebník, nebo jím pověřená osoba, oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
  4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou (stavebním podnikatelem), která bude vybrána na základě výběrového řízení. Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací. Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (§ 160 stavebního zákona).
  5. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie LK, ÚO Semily, DI ze dne 25.3.2024 pod č.j.: KRPL-22592-2/ČJ-2024-181106-02, a to:
    - o stavební úpravy musí být realizovány v souladu s požadavky zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z důvodu pasivní bezpečnosti bude provedení stavby bez ostrých výčnělků a hran.
    - o komunikace a zpevněné pochozí plochy budou osvětleny na základě zpracované projektové dokumentace a výpočtu osvětlení.
  6. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Turnov, odboru rozvoje města č.j.: ORM/24/366 ze dne 28.3.2024:
    - a) Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění:
      - 1) Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.
      - 2) Kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5,0 m.
      - 3) V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
      - 4) V kořenové zóně stromů bude výkop provede ručně, přičemž nejmenší vzdálenost výkopu od paty kmene stromů musí být min 2,5 m. Pokud tato vzdálenost nemůže být dodržena, bude proveden protlak pod kořenovým systémem stromů. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 3 cm. Slabší kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působení mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhuštěním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně.
      - 5) Kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.
      - 6) Po ukončení prací budou vegetační plochy dotčené stavbou uvedené do původního stavu, tj. povrch výkopu bude zbaven veškerých stavebních zbytků a kamenů, urovnán, překryt kvalitní ornici v tl. min 150 mm a oset travním osivem.
      - 7) Orgán ochrany přírody dále upozorňuje, že pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud pozemek a dřeviny nesplňují vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., - je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet.
    - b) Dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:
      - Během stavebních prací se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch staveniště apod.).
    - c) Dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:
      - Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, který není v PD klasifikován jako odpad, a pokud je zjištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).



- Původce odpadu je dále povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci.
  - Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník, podle § 93a zákona o odpadech, povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
  - Bourací práce budou prováděny s největší opatrností. S odpady vzniklými při rekonstrukci musí být nakládáno v souladu s platnou legislativou. Odpady přednostně využít jako další materiál a nepoužitelné odpady pro recyklaci budou odstraněny v zařízení k tomu určeném. Odpady není možné spalovat v otevřeném ohništi.
  - Bude vedena průběžná evidence o všech vyprodukovaných odpadech a kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů ve smyslu § 94 zákona o odpadech budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na vyžádání Městského úřadu Turnov, Odboru životního prostředí – oblast odpadového hospodářství. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
7. Budou dodrženy podmínky stanoviska NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. zn.: 027240014 ze dne 26.4.2024:
- Schodišťové vyrovnávací stupně na stezce musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat o 150 mm první a poslední stupeň. Stupnice nástupního a výstupního schodu každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí (§ 3; body 2.1.1., 2.1.3., 2.2.1. příl. č. 1).
    - Výška nového schodišťového stupně je max. 160 mm při šířce 310 mm, ČSN 73 4130.
    - Zábradlí (madla a výplň) musí splňovat požadavek z ČSN 74 3305, výška zábradlí 900 mm, přesah 150 mm. S ohledem na přesah je nutné krajní stupeň nelícovat, ale zasunout nejméně o 150 mm.
    - Dodržet požadavek na kontrastní značení stupňů s min. rozdílem HSO 60 bodů, stupnice nástupního a výstupního stupně musí být výrazně rozeznatelná, viz materiálové řešení.
  - Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít ověření o shodě výrobku dle Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. § 7, ve znění NV č. 215/2016 Sb., v platném znění. Stavebně technické osvědčení vydané TZÚS je nutné zkontrolovat s ohledem na aktuální platnost.
  - Dle bodu 1.2.11. Příl. č. 1 musí být dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení, světelného signalizačního zařízení pro chodce, svislého dopravního značení v komunikaci pro pěší. Pokud není dodržen, tak se vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení provádí označením kontrastním pruhem ve výši 1400 – 1600 mm od pochozí plochy, (ČSN ISO 3864-1). Pozice překážek v průchozím profilu u vodicích linií (sloupů VO, hydrantu, elektro-rozvaděče) musí zajistit volnou průchozí šíři min. 1000 mm, u dopravního značení 900 mm.
  - Při nedodržení průchozího prostoru nebo při uzavírci se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa, a to včetně přechodů pro chodce, (bod 4.0. Příl. č. 2).
    - Minimální šíře průchozího prostoru je 1500 mm.
    - Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovým rozdílem do 20 mm a po obou stranách musí být opatření proti sjetí vozíku nebo kočárku jako je spodní tyč zábradlí ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou min. 100 mm.

- Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich platí požadavky z bodu 1.2.10. Příl. č. 1. Tj. zarážka pro bílou hůl, pevná ochrana ve výši 1100 mm.
- 8. Při stavbě budou splněny podmínky stanoviska společnosti GasNet Služby s.r.o. ze dne 13.3.2024 pod zn.: 5003010850, vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 13.3.2024 pod č.j.: 75982/24, souhlasu společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 11.3.2024 pod zn.: 001144435091 a zn.: 001144435849, vyjádření společnosti PAMICO CZECH, s.r.o. ze dne 4.12.2023 pod zn.: PAMTU0459-3, vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 13.3.2024 pod zn.: SCVKZAD195522/ UTPCTU/Val, vyjádření Technických služeb Turnov s.r.o. ze dne 3.4.2024.
- 9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
- 10. **Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.** Rozhodnutí vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, doklady prokazující splnění podmínek účastníků řízení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy.
- 11. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- 12. Stavba bude dokončena do 31.7.2026 (dle žádosti stavebníka).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
PAMICO CZECH, s.r.o., 28. října č.p. 111, 511 01 Turnov 1  
Technické služby Turnov, s.r.o., Sobotecká č.p. 2055, 511 01 Turnov 1

### Odůvodnění:

Dne 13.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona opatřením ze dne 15.7.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavebník k žádosti předložil projektovou dokumentaci souboru staveb ověřenou oprávněnými projektanty, souhlasy vlastníků dotčených pozemků a staveb na situačním výkrese stavby, koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Turnov odboru rozvoje města ze dne 28.3.2024 pod č.j.: ORM/24/366, od č.j.: KRPL-22592-2/ČJ-2024-181106-02, stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. pod zn.: 027240014 ze dne 26.4.2024, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ze dne 5.4.2024 pod č.j.: KHSLB 09751/2024, stanovisko Ministerstva obrany, Sekce majetková, Odbor



ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 17.4.2024 pod č.j.: MO 325047/2024-1322, vyjádření a souhlasu společností: Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 13.3.2024 pod zn.: SCVKZAD195522/ UTPCTU/Val, PAMICO CZECH, s.r.o. ze dne 4.12.2023 pod zn.: PAMTU0459-3, GasNet Služby s.r.o. ze dne 13.3.2024 pod zn.: 5003010850, vyjádření Technických služeb Turnov, s.r.o. ze dne 3.4.2024, CETIN a.s. ze dne 13.3.2024 pod č.j.: 75982/24, ČEZ Distribuce a.s. 11.3.2024 pod zn.: 001144435091 a zn.: 001144435849 a ze dne 26.4.2024 pod zn.: 0102131359, sdělení Telco Pro Services a.s. ze dne 26.4.2024 pod zn.: 0201718910, ČEZ ICT Services a.s. ze dne 26.4.2024 pod zn.: 0700837260, Telco Infrastructure s.r.o. ze dne 26.4.2024 pod zn.: 1100109244, T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 2.12.2023 pod zn.: E60383/23, Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 23.11.2023 pod zn.: 231123-1341621569, ADV Computers s.r.o. ze dne 7.12.2023.

#### Vydaná rozhodnutí a stanoviska:

- Městský úřad Turnov, stavební úřad vydal dne 14.3.2024 pod č.j.: SU/24/1267/HEJ (spis.zn.: SÚ/1135/24/HEJ) závazné stanovisko k povolení stavby „SO.401-Veřejné osvětlení“ jako stavby vedlejší v rámci souboru staveb.
- Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní vydal dne 11.4.2018 pod č.j.: SU/18/1955/HOI (spis.zn.: SÚ/1718/18/HOZ) rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení přílohy č. 2 bodu 1.1.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

#### Stanovení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to:

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona jsou:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník - MĚSTO TURNOV
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území je záměr navržen – MĚSTO TURNOV
- podle § 94k písm. c) stavebního zákona - vlastník stavby, na které má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo - Technické služby Turnov, s.r.o.
- podle § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku - GasNet Služby, s.r.o., PAMICO CZECH, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 2384, 2400, 2401/1, 2407/3, 2493/1, 2493/2, 2493/3, 2493/4, 2493/5, 2493/6, 2493/7, 2493/8, 2493/9, 2493/10, 2494/3, 2494/4, 2494/7, 2494/8, 2494/9, 2494/10, 2546/3, 2546/4, 2546/5, 2546/6, 2546/7, 2546/10, 2546/13 v katastrálním území Turnov

Vlastnické právo nebo jiné věcné právo k ostatním sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemůže být tímto společným povolením přímo dotčeno.

Z důvodu velkého počtu účastníků společného územního a stavebního řízení (více než 30) bylo podle ust. § 94 m odst. 2 stavebního zákona a § 144 správního řádu zahájení řízení oznámeno účastníkům, kteří jsou uvedeni v § 94k písm. e) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena na úřední desce MÚ Turnov. Stejným způsobem jako oznámení o zahájení řízení se doručuje i toto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. MĚSTO TURNOV má schválený „Územní plán Turnov“ vydaný usnesením zastupitelstva města č. 299/2014 ze dne 26.6.2014 s nabytím účinnosti 26.7.2014 ve znění po vydání „Změny č. 1 Územního plánu Turnov“ vydané usnesením zastupitelstva města č. 387/2017 ze dne 14.12.2017 s nabytím účinnosti 30.12.2017, „Změny č. 2“ vydané usnesením zastupitelstva města č. 41/2020 ze dne 27.2.2020 s nabytím účinnosti 24.4.2020, „Změny č. 3“ vydané usnesením zastupitelstva města č. 184/2021 ze dne 24.6.2021 s nabytím účinnosti 10.8.2021 a „Změny č. 5“ vydané usnesením zastupitelstva města č. 173/2022 ze dne 26.5.2022, zatím bez nabytí účinnosti (dále jen „Územní plán Turnov“). Dle územního plánu jsou pozemky dotčené stavbou ve stabilizovaných plochách „MK – Plochy místních komunikací“, „BI – Bydlení individuální“ a

„ZSP – Zeleň sídelní a přírodního charakteru“. Funkční využití ploch umožňují realizaci staveb veřejné dopravní infrastruktury a liniových staveb technické infrastruktury. Požadovaný záměr podmínky stanovené územním plánem splňuje. Z hlediska cílů a úkolů územního plánování záměr naplňuje využití stanovené územním plánem Turnov a zároveň nebude mít negativní dopad na možnost využití souvisejícího území. Záměr je v souladu s územním plánem Turnov a je i v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Jedná se o stavbu, kterou nedojde k narušení architektonických a urbanistických hodnot v území.

Soulad byl doložen závazným koordinovaným stanoviskem orgánu územního plánování Městského úřadu Turnov odboru rozvoje města ze dne 28.3.2024 pod č.j.: ORM/24/366, který přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Jelikož speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, tj. za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených daný stavební záměr schválil a současně stanovil podmínky pro provedení stavby.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen


- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,



- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



  
Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Turnov. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Upozornění:**

Stavební úřad upozorňuje na dodržování památkového zákona dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, který se dotýká provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy (celá ČR) a povinnosti stavebníků tuto činnost předem oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu - tj. Muzeum Českého ráje v Turnově, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

CR Project s.r.o., IDDS: dkhws7q

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

PAMICO CZECH, s.r.o., IDDS: ze4u2cg

Technické služby Turnov, s.r.o., IDDS: kxe6jqj

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům veřejnou vyhláškou:

parc. č. 2384, 2400, 2401/1, 2407/3, 2493/1, 2493/2, 2493/3, 2493/4, 2493/5, 2493/6, 2493/7, 2493/8, 2493/9, 2493/10, 2494/3, 2494/4, 2494/7, 2494/8, 2494/9, 2494/10, 2546/3, 2546/4, 2546/5, 2546/6, 2546/7, 2546/10, 2546/13 v katastrálním území Turnov



## dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v Semilech, IDDS: nfeai4j

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Semily DI, IDDS: vsmhvp9

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

## ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Město Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Město Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

